

FDP Fraktion

in der Stadtverordnetenversammlung
der Kreisstadt Heppenheim



An den
Magistrat der Kreisstadt Heppenheim
-Stadtverordnetenbüro-
Frau Stadtverordnetenvorsteherin Susanne Benyr
Großer Markt 1
64646 Heppenheim

FDP Fraktion Heppenheim
Kellereigasse 11
64646 Heppenheim

Christopher Hörst
Fraktionsvorsitzender
Mail: hoerst.fdp@gmail.com

Anfrage zur Stadtverordnetenversammlung Betr.: Citymanagement der Stadt

Heppenheim, 31.07.2016

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Benyr,

im Namen meiner Fraktion bitte ich Sie folgende Anfrage an den Magistrat weiterzuleiten, um schriftliche Stellungnahme zu ersuchen und diese zur Beratung in der anstehenden Ausschusssrunde vorzusehen, bevor sie dann der Stadtverordnetenversammlung zur Kenntnisnahme vorgelegt wird.

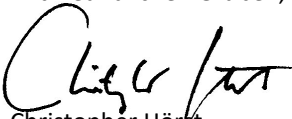
Anfrage:

Vorbemerkung: Das Heppenheimer Citymanagement wurde im Rahmen des Förderprogramms „Aktive Kernbereiche“ im Oktober 2010 ins Leben gerufen. Auf den damaligen Citymanager Stefan Wolf von der Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA) in Ludwigsburg folgte im April 2013 Christina Bellendorf vom GMA-Büro in Köln. Ab 2014 wurde das Citymanagement innerhalb der Stadtverwaltung weitergeführt. Damit soll es auch nach dem Ende der Fördermaßnahmen einen Ansprechpartner für die Gewerbetreibenden in der Innenstadt geben. Zur Weiterentwicklung der Heppenheimer Innenstadt und zur Umsetzung effektiver Maßnahmen ist eine enge Zusammenarbeit zwischen Citymanagement und Ihnen als Gewerbetreibende und Akteure vor Ort unverzichtbar.

- A) Gibt es einen Abschlussbericht von Herrn Wolf und Frau Bellendorf über ihre Arbeit und ihre Initiativen im Rahmen ihrer Tätigkeit als Citymanager für Heppenheim? Kann dieser Bericht den Stadtverordneten zur Kenntnis gegeben werden?
- B) Welche zeitlichen Umfänge hatten die Tätigkeiten von Herrn Wolf und Frau Bellendorf, und gibt es hierzu Zeit- und Tätigkeitsnachweise? Können diese den Stadtverordneten zur Kenntnis gegeben werden?
- C) Wurde im Rahmen des Förderprogramms Aktive Kernbereiche und danach eine detaillierte Stadtbildanalyse durchgeführt und dabei städtebauliche Grund- und Nutzungsstrukturen, die verkehrliche Erreichbarkeit, die Parksituation, die Stadteingangssituationen, Stadtarchitektur, Fassadengestaltung, Warenpräsentation und die Gestaltung des öffentlichen Raums sowie der Fußwegebeziehungen analysiert? Mit welchem Ergebnis? Gibt es eine umfassende Stärken-Schwäche-Analyse und ein Handlungskonzept für die Heppenheimer Innenstadt? Wird ein regelmäßiges Monitoring durchgeführt, um frühzeitig auf Entwicklungen reagieren zu können und den städtischen Gremien Entscheidungshilfen zu geben?
- D) In welchem Stadium des erarbeiteten Integrierten Handlungskonzepts befindet sich die Stadtverwaltung/das Citymanagement derzeit? Von welcher Fördermittelhöhe wurde projektbezogen bei Erstellung ausgegangen und welche Fördermittel wurden in welcher Höhe für welche Projekte seit dem bis heute vereinnahmt/verausgabt? Welche Eigenmittel der Stadt bzw. Mittel Dritter wurden jeweils verausgabt?
- E) Welche Maßnahmen wurden im Rahmen des Citymanagements wann und durch wen angestoßen?
- F) Gibt es derzeit ein aktuelles Stadtmarketingkonzept, ein aktuelles Stadtleitbild? Auf welchen übergeordneten Zielen, Strategien und Maßnahmen fußt dieses Stadtmarketingkonzept? Unter Beteiligung welcher Gruppen und Personen ist dies entstanden?
- G) Gibt es aufbauend auf den Analysen und Tätigkeitsschwerpunkten der GMA einen eigenen Planungsprozess und systematische Anwendungen von Instrumenten eines sachtypischen Marketing-Mixes für Heppenheim, der vergleichbar ist für Städte der Größe und Situation Heppenheims?

- H) Gibt es einen noch gültigen Maßnahmenplan, indem sich folgende Ziele eines Citymanagements nachvollziehen lassen:
- a. Attraktivitätssteigerung sowie Belebung der Innenstadt.
 - b. Förderung der Kommunikation und Kooperation.
 - c. Abstimmung und Bündelung der Aktivitäten.
 - d. Herstellung von Image und Identität (der Innenstadt an sich sowie der Innenstadt als prägender Teil der gesamten Stadt).
 - e. Steigerung der Zufriedenheit der innerstädtischen Kunden.
 - f. Überprüfung vergangener, bestehender und künftiger Maßnahmen.
- I) Welche konkreten Maßnahmen ergreift die Stadt derzeit und künftig zur Sicherung und Steigerung der Lebensqualität der Bürger und der Attraktivität der Stadt im Standortwettbewerb?
- J) Welche Maßnahmen ergreift das Citymanagement, um ein wirkungsvolles Stadtmarketing in der Beteiligung von Stadtpolitik, Gewerbetreibenden und Bürgerinnen und Bürgern auf breite Akzeptanz auszurichten und damit nachhaltig Identifikation mit unserer Stadt zu schaffen?
- K) Welche Maßnahmen und Planungen wurden im Rahmen der Lokalen Partnerschaft (LoPa) besprochen und von ihr befürwortet und welche dieser Maßnahmen umgesetzt und Planungen angegangen, welche nicht und warum?
- L) Welche konkreten Maßnahmen sind derzeit in welcher Form und Umfang in der Bearbeitung des Citymanagements:
- a. Leerstands- und Innenstadtentwicklung
 - b. Mitwirkung bei der Erhaltung und Förderung des Bestands an Betrieben und Arbeitsplätzen,
 - c. Neuansiedlung von Innenstadt-Unternehmen, Beratung und Unterstützung von Immobilienentwicklern/Bauherren und Unternehmen in allen Fragen,
 - d. Hilfestellung bei der Bearbeitung stadtrelevanter Anfragen und Genehmigungen,
 - e. Beratung in Planungsfragen,
 - f. Vermittlung wichtiger Kontakte zu Experten oder relevanten Ansprechpartnern,
 - g. Vermitteln von städtischen wie privaten Gewerbeflächen,
 - h. Gewerbeflächenentwicklung: Initiativen, Beratung und Mitwirkung bei der Planung zur Entwicklung von Gewerbebrachen, -arealen und -grundstücken,
 - i. Anlaufstelle und Lotsenfunktion.
- M) Welchen personellen und zeitlichen Umfang nimmt das Citymanagement innerhalb der Stadtverwaltung derzeit konkret und vor dem in dieser Anfrage dargestellten Rahmen ein?

Mit freundlichen Grüßen,



Christopher Hörst
Fraktionsvorsitzender

Nawid Hariri
Stadtverordneter

Karl-Heinz Krauß
Stadtverordneter

Yannick Mildner
Stadtverordneter
Hospitant in der
FDP-Fraktion

Markus Wilfer
Stadtverordneter
Stellv. Fraktions-
vorsitzender